



**FORMULARIO DE POSTULACIÓN
PREMIOS EMPRESAS DESTACADAS DE LA INDUSTRIA LOGÍSTICA
ALOG CHILE A.G. 2025**

CATEGORÍA 3. IMPACTO SOCIAL

1. DATOS GENERALES EMPRESA POSTULANTE

Nombre Empresa : **MEGACENTRO S.A.**
Rubro / Giro : Inmobiliario industrial
RUT : 76377075 - 3
Dirección : Rosario Norte N° 532, Piso 18, Oficina 1802

2. DESCRIPCIÓN DE LA INICIATIVA, PROYECTO O IMPLEMENTACIÓN QUE SE POSTULA

"ESPACIO COMUNITARIO CARRASCAL"

La iniciativa **Espacio Comunitario Carrascal** refleja un modelo único en Chile: una empresa proveedora de infraestructura y servicios logísticos que abre parte de sus instalaciones para fortalecer la vida comunitaria en un territorio históricamente excluido. Megacentro, cuyo propósito es habilitar espacios urbanos sostenibles e inclusivos mediante centros de negocios e infraestructura logística, decidió transformar la antigua fábrica Fanaloza en Cerro Navia no solo en bodegas recicladas, sino también en un punto de encuentro social seguro y de alta calidad.

En un sector marcado por abandono, microbasurales y altos índices de violencia, la empresa impulsó un proceso de articulación territorial que derivó en la creación del **Centro Comunitario Carrascal**, ubicado dentro del recinto logístico y coadministrado con organizaciones vecinales. El espacio cuenta con **cancha de pasto sintético, áreas verdes, quinchos, pista atlética y sede social, infraestructura que difícilmente habría estado disponible en un barrio con déficit crónico de equipamiento público.**

A través de cuatro líneas de acción —inserción territorial, mejoramiento del entorno, empleo local y fortalecimiento comunitario— la compañía logró que su operación logística se convirtiera en un catalizador social. Con un comodato firmado con la comunidad, la gobernanza del recinto se volvió participativa y sostenible.

Adicionalmente la empresa pone a disposición de los jóvenes de la comuna un taller de Atletismo, que beneficia alrededor de 50 jóvenes de la comuna de Cerro Navia y un administrador con dedicación exclusiva.



3. DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS

Entre 2021 y 2024, gracias a esta infraestructura única —que no habría estado disponible de no mediar la apertura de la empresa a la comunidad— se registraron **más de 28.000 visitas y participaciones**, cifra que refleja una demanda insatisfecha por espacios de calidad. Sin este recinto, la mayoría de estas actividades no habría contado con un lugar donde realizarse. El modelo, basado en diseño participativo y administración compartida, demuestra que una empresa del sector logístico puede transformar su espacio en un motor de cohesión social, bienestar y desarrollo local sostenido.

El **Centro Comunitario Carrascal** ha generado un impacto profundo en Cerro Navia **al dinamizar la participación y colaboración entre organizaciones sociales, fortaleciendo el capital social de un territorio altamente vulnerable y con un histórico déficit de infraestructura pública**. La iniciativa permitió habilitar un espacio seguro y de calidad para actividades comunitarias, deportivas y culturales, ofreciendo talleres socio-deportivos para jóvenes y promoviendo la articulación con los municipios de Cerro Navia y Renca.

El proyecto también logró diseñar y consolidar, de manera participativa, un espacio antes inexistente en el sector, hoy utilizado tanto por organizaciones como por instituciones municipales. **Esto ha contribuido al mejoramiento del entorno, la reducción de microbasurales y una mayor percepción de seguridad. Para la empresa, la iniciativa representa un ejemplo exitoso de articulación público-privada, fortaleciendo además la relación con empresas clientes y el engagement de sus propios trabajadores.**

3. PRESENTACIÓN DE EVIDENCIA

-Video Centro Comunitario Carrascal y taller atletismo: [Megacentro Carrascal](#)

-We transfer: <https://we.tl/t-JWnwJ9tHLc>

que contiene:

-Memorias (datos de visitas al centro comunitario):

-Muestra de “programa de actividades” del centro Comunitario Carrascal.

-Muestra de “informe ejecutivo de ocupación”.

-We transfer con fotografías: <https://we.tl/t-Ni1FR65LOW>